

T.C.  
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

<b>Kararın Tarihi</b> 05/02/2025	<b>Karar No</b> 10	<b>Kararın Konusu</b>	Rize-İyidere Sarayköy Mahallesi 209 ada 4 ve 5 no'lu parseller ile 208 ada 4, 5, 14,15 ve 16 no'lu Parsellere Yapılan Plan Tadilatı İtiraz Dilekçesi İmar Komisyon Raporunun Görüşülmesi
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler</b>	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tevfik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Süleyman KARAER, Nurettin BALCI, Aydemir TARAKÇI, , Ertan DEMİR, Oktay KAVALCI		
<b>Katılmayan Üyeler</b>	YOKTUR		

**ÖNERİ** :

**MECLİSE**

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12.12.2024 tarih 6709 sayılı yazısı ile görüşülerek karar alınması için meclisimize havale edilen; Belediyemiz Meclisinin 02.10.2024 tarih ve 52 no.lu kararı ile rapora bağlanmak üzere imar komisyonuna havale edilen; İyidere Belediye Meclisinin 06.11.2024 tarihli ve 63 sayılı kararıyla onaylanmış olan 1 ay süreyle askıya çıkarılan Rize ili, İyidere İlçesi, Sarayköy mahallesinde kâin tapunun 209 ada 4 ve 5 no'lu parseller ile 208 ada 4, 5, 14,15 ve 16 no'lu parsellerde de, UIP-531072897 Pin Numaralı 1/1000 Uygulama İmar Planına yapılan 01.12.2024 tarih ve 2404206882 CİMER itirazına yönelik İmar Komisyon Raporunun meclisimizde görüşülerek karar alınmasını rica ederim.

**Saffet METE (Belediye Başkanı)**

**KARAR** :

Belediye Meclisimizin 05/02/2025 tarihinde, Çarşamba günü, saat 11:00'da yapılan toplantısında, toplantı gündeminin 1' inci maddesi gereğince görüşülmesi neticesinde;

Belediye Meclisince 06.11.2024 tarih 63 sayılı kararı ile kabul edilen Rize ili, İyidere İlçesi, Sarayköy mahallesinde kâin tapunun 209 ada 4 ve 5 no'lu parseller ile 208 ada 4, 5, 14,15 ve 16 no'lu parsellerde de, UIP-531072897 Pin Numaralı 1/1000 Uygulama İmar Planına ilişkin olarak yapılan 01.12.2024 tarih ve 2404206882 CİMER itirazı neticesinde, imar komisyonunda görüşülüp meclise gelen 1 adet itiraz okunarak mevcut imar planı ile ilgili talebi görüşülüp müzakere edildi.

Yapılan değerlendirme ve inceleme neticesinde:

**Meclis İmar Komisyon Raporu:**

7 metrelik imar yolu, eski güzergahı itibarıyla mevcut yapıların üzerinden geçmektedir. Bu durum, hem yapılaşma açısından hem de ulaşım ve planlama açısından çeşitli sorunlara yol açmaktadır. Dolayısıyla, mevcut yapıların bulunduğu alanla çakışan yol güzergahının yeniden düzenlenmesi gerekliliği ortaya çıkmıştır.

Yeni düzenleme, hem dere hududu hem de kadastral yol dikkate alınarak yapılmıştır. Bu düzenleme ile dere hududu boyunca ek bir fayda sağlanması öngörülmektedir. Plan değişikliği ile önerilen yol güzergahı, bakım ve onarım amacı taşıyan, aynı zamanda alanın altyapı ihtiyacını karşılayacak olan bir yol olarak tasarlanmıştır. Bu yol, yalnızca mevcut imar planına uyum sağlamakla kalmayıp, bölgenin genel bakım ve altyapı ihtiyaçlarına da katkı sağlayacak şekilde şekillendirilmiştir.

Özellikle, yol güzergahının dere hududu boyunca düzenlenmesi, su taşkınları ve diğer doğal afetler açısından da bir güvenlik önlemi teşkil edecektir. Ayrıca, bu yeni güzergah, bölgedeki ulaşımı daha verimli hale getirecek ve mahalle sakinlerinin güvenliğini artıracaktır. Altyapı bakımının düzenli olarak yapılması, bu yolun kamusal faydasını ve uzun vadeli kullanımını da güvence altına alacaktır.

Tüm bu düzenlemeler göz önünde bulundurulduğunda, plan değişikliğinin kamu yararını gözeterek ve bölgedeki yaşam kalitesini artıran bir çözüm önerisi sunduğu açıktır. Hem imar yolu güzergahının sürekliliğinin sağlanması hem de bölgenin altyapısının güçlendirilmesi, kamu yararına hizmet eden, sürdürülebilir bir gelişim için önemli adımlardır.



Bu gerekçeler nedeniyle 01.12.2024 tarih ve 2404206882 CİMER itirazının Reddine oy birliği ile karar verilmiştir.

13.01.2025 tarihinde başlanılan İmar Planı Değişiklik talebi ile ilgili başlanılan komisyon çalışmamız aynı gün son bularak bir (1) gün çalışmada bulunulmuş olup, komisyon başkanlığını Hüseyin METE oybirliği ile yürütmüştür.

Raporun gereği için Meclisimizin onayına saygılarımızla sunarız.

Şeklinde hazırlanan Meclis İmar Komisyonu Raporunun okunarak komisyon raporunda belirtildiği şekliyle raporun kabul edilerek itirazın red edilmesine; İyidere Belediye meclisinin **ŞUBAT** Ayı Meclis Toplantısının **05 ŞUBAT 2025 Çarşamba günü saat 11.00'** da yapılan toplantısında işaretle yapılan toplantının **1. Gündem maddesi** işaretle yapılan oylama neticesinde Oy çokluğu ile kararlaştırılmıştır.

**MECLİS BAŞKANI**

**Saffet METE**  
**Belediye Başkanı**

**KATİP (Üye)**

**Hasan KOLCU**

**KATİP (Üye)**

**Zeynep ERSOY**



T.C.  
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

Kararın Tarihi 05/02/2025	Karar No 11	Kararın Konusu	Çöp Konteynır Alımı Konusunun Görüşülmesi
Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tevfik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Süleyman KARAER, Nurettin BALCI, Aydemir TARAKÇI, , Ertan DEMİR, Oktay KAVALCI		
Katılmayan Üyeler	YOKTUR		

**ÖNERİ** \_\_\_\_\_ :

**MECLİSE**

Belediyemiz Çevre kirliliğinin giderilmesi, çevrenin korunması, iyileştirilmesi ve temizlenmesinde kullanılmak üzere acilen ihtiyaç duyulan “**Çöp Konteyneri**” alımı yapılması konusunun meclisimizde görüşülerek karar alınmasını rica ederim.

**Saffet METE (Belediye Başkanı)**

**KARAR** \_\_\_\_\_ :

Belediye Meclisimizin 05/02/2025 tarihinde, Çarşamba günü, saat 11:00’da yapılan toplantısında, toplantı gündeminin 2’ nci maddesi gereğince görüşülmesi neticesinde;

Belediyemiz Çevre kirliliğinin giderilmesi, çevrenin korunması, iyileştirilmesi ve temizlenmesinde kullanılmak üzere acilen “**Çöp Konteyneri**” na ihtiyaç bulunmaktadır.

Mali imkanlarımızın yetersiz olması sebebiyle temin edilemeyen söz konusu “Çöp Konteynerin” satın alınabilmesi için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığında, Bakanlığın uygun gördüğü miktarda şartlı nakdi yardım talebinde bulunulmasına, Belediyemiz adına yardımla ilgili konularda Belediye Başkanı Saffet METE’ye yetki verilmesine, yardımın tarafımıza tahsisi yapıldığı takdirde, Belediye Başkanı veya görevlendireceği bir yetkili tarafından teslim alınmasına, alınan yardımın maksadı doğrultusunda kullanılmasına, yardımla ilgili Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığında verilen taahhütname, protokol hükümlerinin yerine getirilmesine ve Bakanlıkça istenen bütün bilgi ve belgelerin gönderilmesine; İyidere Belediye meclisinin **ŞUBAT** Ayı Meclis Toplantısının **05 ŞUBAT 2025 Çarşamba günü saat 11.00’** da yapılan toplantısında işaretle yapılan toplantının **2. Gündem maddesi** işaretle yapılan oylama neticesinde Oy çokluğu ile kararlaştırılmıştır.

**MECLİS BAŞKANI**

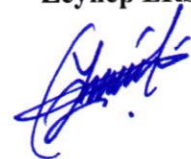
**KATİP (Üye)**

**KATİP (Üye)**

**Saffet METE**  
**Belediye Başkanı**

**Hasan KOLCU**

**Zeynep ERSOY**



T.C.  
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

<b>Kararın Tarihi</b> 05/02/2025	<b>Karar No</b> 12	<b>Kararın Konusu</b>	İyidere Belediyesi Denetimli Özel Halk Otobüsü Taşıma Ücreti Konusunun Görüşülmesi
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler</b>	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tevfik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Süleyman KARAER, Nurettin BALCI, Aydemir TARAKÇI, , Ertan DEMİR, Oktay KAVALCI		
<b>Katılmayan Üyeler</b>	YOKTUR		

**ÖNERİ** \_\_\_\_\_ :

**MECLİSE**

Belediyemizin adına toplu taşımacılık yapan Denetimli Özel Halk Otobüslerinin taşıma ücretinin yeniden belirlenmesi hususunda verilen 13.01.2025 tarih ve 65 sayılı dilekçenin meclisimizde görüşülerek karar alınmasını rica ederim.

**Saffet METE (Belediye Başkanı)**

**KARAR** \_\_\_\_\_ :

Belediye Meclisimizin 05/02/2025 tarihinde, Çarşamba günü, saat 11:00'da yapılan toplantısında, toplantı gündeminin 3' üncü maddesi gereğince görüşülmesi neticesinde;

Belediyemiz Özel Halk otobüslerinin tarife ücretleri en son 02.10.2024 tarih ve 49 no.lu meclis kararı ile belirlenmiştir. Değişen piyasa koşulları ve akaryakıt fiyatlarında yaşanan artış nedeniyle Özel Halk Otobüsleri taşıma ücretlerinin yeniden belirlenmesi gerekliliği hasıl olduğundan görüşüyle konuya ilişkin raporunu Meclise sunmak üzere Belediye Meclisi oluşumu alt başlıklı 21'inci madde ve 5393 sayılı Belediye Kanununun İhtisas Komisyonunun oluşumu başlıklı 24'üncü maddesi hükümlerine göre Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine; İyidere Belediye meclisinin **ŞUBAT** Ayı Meclis Toplantısının **05 ŞUBAT 2025 Çarşamba günü saat 11.00'** da yapılan toplantısında işaretle yapılan toplantının **3.** Gündem maddesi işaretle yapılan oylama neticesinde Oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

**MECLİS BAŞKANI**

**KATİP (Üye)**

**KATİP (Üye)**

Saffet METE  
Belediye Başkanı

Hasan KOLCU

Zeynep ERSOY

